



Zasedání zastupitelstva obce Doubravy

Obec
Doubravy

č. 27 konané dne: 16. května 2022

Přítomní zastupitelé: Ing. Šulák, Gajdůšková, Divoký, Mgr. Navrátilová,
Ing. Červinka, Miškářík, Ing. Vandová

Omluveni: 0

Hosté: 3

Program jednání:

Navrhuje se program jednání:

- 1, Ustanovení zapisovatele a dvou ověřovatelů
- 2, Žádosti
- 3, Vymáhání místních poplatků
- 4, Proces průběhu nového ÚP
- 5, Rozpočtové opatření č. 3
- 6, Diskuze

Kdo je pro navržený program jednání:

hlasovalo: 7, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, Usnesení č. 31/2022 - schváleno

1, Ustanovení zapisovatele a ověřovatelů:

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Doubravy určuje ověřovatele zápisu Jiřího Divokého a Ing. Jiřího Šuláka, do funkce zapisovatelky navrhuje Gajdůškovou Jarmilu.

Kdo je pro schválení:

hlasovalo: 7, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, Usnesení č. 32/2022 – schváleno

2, Žádosti

a) Předkládá se žádost Okresního soudu ve Zlíně týkající se volby přisedící paní Jarmily Gajdůškové na následující období 2022-2026.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje opětovnou volbu paní Jarmily Gajdůškové jako přisedící Okresního soudu ve Zlíně na následující čtyřleté období (2022-2024).

hlasovalo: 7, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, Usnesení č. 33/2022 – schváleno

b) Předkládá se záměr č. 4/2022 – výpůjčka obecního pozemku p. č. 1454/40 a 1455/6 pro zřízení přípojky NN k domu č. 71 dle projektové dokumentace fy. MOEL, s.r.o. Tento záměr byl řádně zveřejněn a nikdo se proti němu neohradil.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí se záměrem č. 4 na výpůjčku p. č. 1454/40 a 1455/6 pro zřízení přípojky NN k domu č. 71, dle projektové

dokumentace fy. MOEL, s.r.o. a pověřuje starostu k podpisu smluv na zřízení věcného břemene.

hlasovalo: 7, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, Usnesení č. 34/2022 – schváleno

c) Předkládá se záměr č. 5/2022 – prodej části obecní parcely č. 1455/6 před domem č.p. 71, dle přiloženého zákresu (od místní komunikace bude podélně odměřen pruh v šířce 2 m). Tento záměr byl řádně zveřejněn a proti němu byla uplatněna námitka, ve které se požaduje, aby si obec ponechala pozemek v šíři 1- 1,5 m od spodní části obvodového zdiva sousední nemovitosti č.p. 65. Důvodem je možnost vlastníka nemovitosti č.p. 65 provést zateplení, sanaci vlhkého zdiva, opravu rýn, svodů a uložení kanalizace.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí se záměrem č. 5/2022 prodat část obecního pozemku p. č. 1455/6 před domem č.p. 71, dle přiloženého zákresu (od místní komunikace bude podélně odměřen pruh v šířce 2 m) a dále pak navrhuje vyhovět námitce majitelů nemovitosti č.p. 65 - bude odměřen podélný pruh v šíři 1 m od hranice pozemku vlastníka nemovitosti č.p. 65 ve spodní části nemovitosti. V této věci pověřuje starostu Ing. Šuláka a Mgr. Navrátilovou, aby byli přítomni při odměření pozemku. Cenu pozemku ve výši 60,-Kč/ m² uhradí žadatel při podpisu smlouvy, žadatel uhradí také odměření a vklad pozemku.

hlasovalo: 7, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, Usnesení č. 35/2022 – schváleno

3) Vymáhání místních poplatků

S ohledem na neefektivitu vymáhání místních poplatků byl předložen následující návrh:

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Doubravy bere na vědomí, že v případě, kdy je prokazatelné, že proces vymáhání úhrady místního poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, ze psů a stočného od jeho poplatníků je neefektivní a náklady na takové vymáhání překračuje výši samotného poplatku, nebude k procesu vymáhání poplatku přikročeno.

Odůvodnění:

V případě řady nemovitostí v obci je vymáhání úhrady místního poplatku za svoz komunálního odpadu, za psy a stočné, s ohledem na počet vlastníků konkrétní nemovitosti či jejich nedosažitelnosti komplikované, a náklady na takové vymáhání překračují výši poplatku samotného. Vzhledem k tomu, že jednou ze základních zásad nakládání s majetkem veřejnoprávní korporace je zásada péče řádného hospodáře, je nezbytné, aby v případě, kdy existují objektivní důvody (zejména neefektivita) předmětného vymáhání, ani vymáhání poplatku nebylo zahájeno, popř. v něm nebylo pokračováno.

hlasovalo: 7, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, Usnesení č. 36/2022 – schváleno

4, Průběh procesu nového ÚP

Starosta seznámil zastupitele s průběhem procesu pořízení nového ÚP, výběrem zhotovitele a se sdělením o udělení dotace na základě přijaté žádosti o

poskytnutí dotace PR02-22 z Programu na podporu obnovy venkova, a to ve výši 70 % celkových způsobilých nákladů. Rovněž předložil ke schválení Smlouvu o poskytnutí dotace mezi obcí Doubravy a Zlínským krajem.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s procesem pořízení nového ÚP, výběrem zhotovitele a přijímá udělenou dotaci na základě přijaté žádosti o poskytnutí dotace PR02-22 z Programu na podporu obnovy venkova. Dále souhlasí s předloženou Smlouvou o poskytnutí dotace č. D/0910/2022/STR, mezi obcí Doubravy a Zlínským krajem ve výši 70% celkových způsobilých nákladů a pověřuje starostu k jejímu podpisu.

hlasovalo: 7, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, Usnesení č. 37/2022 – schváleno

5. Rozpočtové opatření č. 3/2022

Starosta seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 3, kde příjmy byly upraveny celkem na 7.939 tis.Kč - navýšení o kompenzační bonus pol. 4111, ÚZ 98043- 31tis. Kč, a příjem z odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu pol. 1334- 3 tis. Kč. Výdaje se upravují na celkem 8.977 tis.Kč díky výdajům na pořízení nového územního plánu ve výši 300tis. Kč. Financování pol. 8115 se upravuje na -1.038 tis.Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č.3/2022.

hlasovalo: 7, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, Usnesení č. 38/2022 – schváleno

6. Diskuze

a) Starosta obce podal zastupitelům obce předběžnou informaci o schválení žádosti o dotaci ze Zlínského kraje, na pořízení nového hasičského vozu ve výši 300.tis. Kč.

b) Dále pak starosta obce informoval zastupitele o pořízení nových ubrusů, napronů, závěsů s tím, že ubrusy a naprony si mohou za úplatu v rámci pronájmu víceúčelové budovy nájemci zapůjčit. Rovněž byla víceúčelová budova dovybavena velkoprostorovou lednicí a mrazákem.

Starosta obce upozornil na nutnost pravidelné dezinfikace výčepních zařízení na víceúčelové budově po jednotlivých akcích. V této souvislosti je nutné zajistit dezinfekční servis, přičemž náklady na něj budou připočteny k ceně pronájmu. Zastupitelstvo bere na vědomí aktualizaci ceníku pronájmu, který nyní zahrnuje výše zmíněné položky.

c) Starosta v závěru svého diskusního příspěvku poděkoval hasičům za vzornou organizaci a reprezentaci SDH Doubravy na okrskové soutěži v Doubravách.

d) Starosta SDH p. Marek Miškářík poděkoval obci a obecnímu zaměstnanci za skvělou spolupráci při přípravě areálu na Okrskovou hasičskou soutěž, která se uskutečnila dne 14. 5. 2022.

e) Předsedkyně kulturní komise p. Mgr. Navrátilová oznámila, že v pátek 24. 6. proběhne na Víceúčelové budově akce „Nocování hasičů“. Tuto akci je možno uskutečnit díky vstřícnosti a dohodě s místní občankou, a to i přesto, že má v tento termín dlouhodobě zarezervovanou soukromou oslavu.

f) Ze strany hosta byl vznesen návrh, zda by bylo možné pod nadstřešením vedle bufetu nainstalovat nové elektrické zásuvky. Tento úkol si vzal na sebe pan Jiří Divoký, který možnost umístění zásuvek prověří a případně i zrealizuje.

Konec zasedání v 19,00 hod.

Příští zastupitelstvo: 13. 6. 2022 v 17.00 hod. v zasedací místnosti OÚ
Doubravy.

Za správnost:

Jiří Divoký

Gajdůšková Jarmila

Ing. Jiří Šulák