



# Zasedání zastupitelstva obce Doubravy

Obec  
Doubravy

**č. 25 konané dne: 7. února 2022**

**Přítomní zastupitelé:** Ing. Šulák, Gajdůšková, Divoký, Mgr. Navrátilová,  
Ing. Červinka, Miškářík, Ing. Vandová

Omluveni: 0

Hosté: 10

## **Program jednání:**

Navrhuje se program jednání:

- 1, Ustanovení zapisovatele a dvou ověřovatelů
- 2, Žádosti
- 3, Dodatek smlouvy č. 12
- 4, Materiály ke schválení Zadání Územního plánu Doubravy
- 5, Schválení rozpočtového opatření č. 7/2021
- 6, Schválení rozpočtového opatření č. 1/2022
- 7, Diskuze

Kdo je pro navržený program jednání:

**hlasovalo: 7, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, Usnesení č. 1/2022 – schváleno**

## **1, Ustanovení zapisovatele a ověřovatelů:**

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Doubravy určuje ověřovatele zápisu  
Ing. Radka Červinku a Ing. Jiřího Šuláka, do funkce zapisovatelky navrhuje  
Gajdůškovou Jarmilu.

Kdo je pro schválení:

**hlasovalo: 7, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, Usnesení č. 2/2022 – schváleno**

## **2, Žádosti**

a) Předkládá se žádost o veřejnou finanční podporu pro Římskokatolickou farnost  
Velký Ořechov formou daru na rekonstrukci fary na Velkém Ořechově, a to ve výši  
50.000,- Kč z rozpočtu obce.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce souhlasí s poskytnutím finančního daru darovací  
smlouvou ve výši 50.000,- Kč z obecního rozpočtu.

**hlasovalo: 7, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, Usnesení č. 3/2022 – schváleno**

b) Předkládá se žádost místního občana na možnost samotěžby vývratů a suchých  
stromů v obecním lese, v objemu do 20 prostorových metrů.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce souhlasí se samotěžbou v požadovaném objemu  
žadatele za podmínky, že žadatel upřesní termín těžby. Vytěžený objem bude při

odvozu z obecního lesa ihned změřen a v hotovosti na místě finančně vyrovnán, proti příjmovému pokladnímu dokladu obce.

**hlasovalo: 7, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, Usnesení č. 4/2022 – schváleno**

c) Předkládá se žádost místního občana o odkoupení části obecního pozemku p. č. 1455/6. před domem č.p. 71.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce nesouhlasí s odprodejem části obecního pozemku p. č. 1455/6. před domem č.p. 71 a požaduje od žadatele doložit projektovou stavební dokumentaci prováděné rekonstrukce, ze které bude jasně zřejmé projekční řešení napojení na inženýrské sítě.

**hlasovalo: 7, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, Usnesení č. 5/2022 – schváleno**

d) Předkládá se žádost místního občana – Podnět na pořízení změny ÚP pozemku p. č. 36/1. Požaduje změnu ze zahrady na stavební pozemek.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí, aby podnět na pořízení změny ÚP pozemku p. č. 36/1 byl předán odb. prostorového plánování MMZ k zařazení do nového ÚP.

**hlasovalo: 7, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, Usnesení č. 6/2022 – schváleno**

e) Předkládá se žádost místního občana – Podnět na pořízení změny ÚP pozemku p. č. 1997 a p. č. 1996 travnatý porost. Požaduje změnu ze zahrady částečně na stavební pozemek a hospodářské objekty

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí, aby podnět na pořízení změny ÚP pozemku p. č. 1997 a p. č. 1996 byl předán odb. prostorového plánování MMZ k zařazení do nového ÚP.

**hlasovalo: 7, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, Usnesení č. 7/2022 – schváleno**

f) Předkládá se žádost místního občana, zastupujícího další vlastníky – Podnět na pořízení změny ÚP pozemku p. č. 2001/1-5 a p. č. 2022/1-2. Požaduje změnu z ostatní neplodné půdy na rozšíření plochy již stávajících stavebních pozemků.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí, aby podnět na pořízení změny ÚP pozemku p. č. 2001/1-5 a p. č. 2022/1-2 byl předán odb. prostorového plánování MMZ k zařazení do nového ÚP.

**hlasovalo: 7, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, Usnesení č. 8/2022 – schváleno**

g) Starosta předkládá žádost na konání svatebních obřadů ve správním obvodu obce.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje pro konání svatebních obřadů v obci Doubravy kterékoli místo ve správním obvodu obce a zároveň stanovuje, že svatební obřady se mohou konat kterýkoli den v týdnu v čase 8-15.00 hod.

**hlasovalo: 7, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, Usnesení č. 9/2022 – schváleno**

h) Starosta informoval zastupitele o stavu podané žádosti na bezúplatný převod pozemku p.č. 1431/13, vč. rozpadlé stodoly. Tuto žádost obec Doubravy zaslala dne 14. 7. 2020 Úřadu pro zastupování ve věcech majetkových s tím, že výše uvedenou nemovitost žádá ve veřejném zájmu obce. V případě, že by ÚPZSVVM shledal, že

z důvodu případných dalších zájemců bude muset nemovitost dražit, žádá starosta zastupitelstvo o rozhodnutí, jak tuto situaci řešit.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje, aby v případě uskutečnění veřejné dražby byla obec do této dražby přihlášena, vč. uhrazení vratné kauce účastníka dražby. Dále pověřuje starostu, místostarostku a člena kontrolního výboru Ing. Radka Červinky, aby v den konání elektronické dražby se této dražby za obec účastnili. Jednotlivé příhozy pak budou realizovány po vzájemné dohodě pověřených zástupců obce, při zachování ekonomické racionality a výhodnosti pro obec.

**hlasovalo: 7, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, Usnesení č. 10/2022 – schváleno**

ch) Starosta předkládá žádost na zvýšení hodnoty dárkového balíčku pro jubily na částku 1.000,-Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje navýšení hodnoty dárkového balíčku pro jubily na 1.000,- Kč.

**hlasovalo: 7, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, Usnesení č. 11/2022 – schváleno**

i) Žádost Kynologického spolku Doubravy z. s. o poskytnutí finančního daru ve výši 10.000,- Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje finanční dar ve výši 10.000,- Kč pro Kynologický klub Doubravy z. s.

**hlasovalo: 7, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, Usnesení č. 12/2022 – schváleno**

j) Žádost Domu Naděje Otrokovice o finanční příspěvek z rozpočtu obce na financování poskytovaných sociálních služeb.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje finanční dar ve výši 20.000,- Kč pro Dům Naděje Otrokovice.

**hlasovalo: 7, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, Usnesení č. 13/2022 – schváleno**

### **3. Dodatek smlouvy č. 12**

Předkládá se dodatek smlouvy č. 12 ke smlouvě o dílo č. 23/713/02/40 vč. Přílohy č. 1.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek smlouvy č. 12 ke smlouvě o dílo č. 23/713/02/40 vč. Přílohy č. 1.

**hlasovalo: 7, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, Usnesení č. 14/2022 – schváleno**

### **4. Materiály ke schválení Zadání Územního plánu Doubravy**

Starosta předložil materiály ke schválení Zadání ÚP Doubravy.

Návrh usnesení: Na zasedání Zastupitelstva obce č. 25 konaném dne 7. 2. 2022

Zastupitelstvo obce Doubravy

#### **a) schvaluje**

v souladu s ust. § 6 odst. 5. písm. B) a ust. §47 odst. 5 stavebního zákona č. 183/2006 Sb. Zadání Územního plánu Doubravy s tím, že budou rovněž předány jednotlivé žádosti žadatelů k zpracování. Rovněž v rámci zpracování nového ÚP Doubravy bude zapracován i požadavek obce na zamýšlenou cyklostezku ve směru na Hřiv. Újezd a Bohuslavice.

#### **b) stanovuje**

v souladu s ust. §56 stavebního zákona č. 183/2006 Sb. prodloužení lhůty, která je považována za průtahy při pořizování územního plánu, na 3 roky

c) **ukládá** určenému zastupiteli po schválení zadání zajistit zpracování návrhu Územního plánu Doubravy.

**hlasovalo: 7, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, Usnesení č. 15/2022 – schváleno**

### **5. Schválení rozpočtového opatření č. 7/2021**

Starosta předložil rozpočtové opatření č. 7/2021. Příjmy se upravují na 9,394mil. Kč – navýšení přerozdělených daní „RUD“ na pol.111-1511 a zejm.dotace na opravu místní komunikace pol.4116 ÚZ 4116 ve výši 898 tis.Kč. Výdaje se пониžují o 3,255mil.Kč na celkem 7,082mil.Kč zejména vzhledem k nevyčerpání fin. prostředků na hasičské auto, rekonstrukci podia na hřišti, opravu kanalizace apod. Financování na pol.8115 se upravuje na 3,211milKč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č 7/2021.

**hlasovalo: 7, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, Usnesení č. 16/2022 – schváleno**

### **6. Schválení rozpočtového opatření č. 1/2022**

Starosta předložil rozp. opatření č. 1/2022 ke schválení – příjmy se upravují na 7,869mil.Kč – navýšení o 14tis.Kč na pol. 4112 neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu. Výdaje povýšeny o 50tis.Kč pol.5223 dar farnosti, 19tis. dary jubilantům pol.5194, 10tis. darem Kynologickému spolku pol.5222. Financování pol. 8115 se upravuje na -512tis.Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č 1/2022.

**hlasovalo: 7, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, Usnesení č. 17/2022 – schváleno**

### **7. Diskuze**

-Starosta informoval zastupitele o provedeném auditu obce, kterou prováděl kontrolní orgán Zlínského kraje. Při této příležitosti vyzvednul svědomitost, odpovědnost a vysoké pracovní nasazení hospodárky obce, která má velký podíl na zdárném průběhu celého auditu. Rovněž byla předložena i Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2021.

-Dále starosta seznámil zastupitele s postupem činností při záměru schválení přechodů pro chodce v obci.

-Rovněž zmínil i velký nárůst žádostí z řad našich občanů na uskutečnění soukromých akcí na Víceúčelové budově a sportovním areálu.

-Starosta informoval o nutnosti vypořádat pozemky soukromých vlastníků, které v dávné minulosti byly obcí zastavěny. S ohledem na cenové nároky vlastníků doporučuje, aby zastupitelé zvážili i aktuální cenu prodeje obecních pozemků.

-Starosta navrhl dopracovat studii rekonstrukce pódia pro muzikanty na tanečním kole do stádia realizačního projektu tak, aby jej bylo možno případně realizovat.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje dopracování studie pódia pro muzikanty do fáze realizačního stavebního projektu a pověřuje tímto úkolem starostu obce.

**hlasovalo: 7, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, Usnesení č. 18/2022 – schváleno**

-Dotaz hosta na budoucnost obchodu s potravinami.

Starosta sdělil, že v současné době se majitel obchodu snaží najít optimální řešení pronájmu s potencionálními zájemci.

-Upozornění hosta na nefunkční zvonici na návsi.

Starosta slíbil sjednání nápravy a rovněž i potřebnou údržbu vč. nového nátěru.

-Upozornění zastupitele na nefunkční rozhlas před jeho domem.

Starosta slíbil nápravu.

-Informace starosty SDH o pořádání Fašanků a s tím spojené taneční zábavy v místní hospodě na kterou pozval jak zastupitele, tak všechny hosty.

Konec zasedání ve 21,00 hod.

Příští zastupitelstvo: 11. 4. 2022 v 17.00 hod. v zasedací místnosti OÚ Doubravy.

**Za správnost:**

Ing. Radek Červinka

Gajdůšková Jarmila

Ing. Jiří Šulák